Совет Левокумского муниципального округа

Ставропольского края

РЕШЕНИЕ

19 ноября 2020 г. с. Левокумское № 38

О земельном налоге на территории Левокумского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=17BA35962AE0822EE75BD70035F29922F7B94653CE62E4622139EB574A80E93B5A04361163D0B7678FAF7DBDECCDE9A42B092BC3E9A0ZBA8N) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=17BA35962AE0822EE75BD70035F29922F7B94250CD61E4622139EB574A80E93B5A04361160D4B06AD2F56DB9A598E0BA2F1F35C9F7A0B84EZCACN) от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях установления ставок, порядка уплаты земельного налога и определения категории налогоплательщиков, имеющих право на льготы, Совет Левокумского муниципального округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Левокумского муниципального округа Ставропольского края земельный налог (далее - налог), определив налоговые ставки, порядок уплаты налога, налоговые льготы и размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=17BA35962AE0822EE75BD70035F29922F7B94251CD69E4622139EB574A80E93B48046E1D60D0AF6CD3E03BE8E3ZCADN) от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, свободных от построек на территории Левокумского муниципального округа Ставропольского края, используемых субъектами инвестиционной деятельности для реализации приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционным соглашением, заключенным инвестором с Правительством Ставропольского края, на срок 3 года с момента начала осуществления вложений в основные средства.

3) 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года (налогового периода).

4. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в следующем порядке:

налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками -организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Освободить в полном объеме от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

организации - в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами общего пользования местного значения;

организации - в отношении земельных участков под строящимися объектами социального назначения;

пенсионеров, достигших пенсионного возраста и имеющих пенсионное удостоверение, ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов 1 и 2 групп инвалидности, ветеранов и инвалидов боевых действий, лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», родителей и супругов военнослужащих, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации и военнослужащих внутренних войск МВД, погибших при исполнении служебных обязанностей (обязанностей военной службы),в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=17BA35962AE0822EE75BD70035F29922F7B94251CD69E4622139EB574A80E93B48046E1D60D0AF6CD3E03BE8E3ZCADN) от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и не используемых для ведения предпринимательской деятельности.

6. Признать утратившими силу:

решение Совета депутатов села Левокумского Левокумского района Ставропольского края от 30 ноября 2016 г. № 205 «О земельном налоге»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2014 г. № 33 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 25 декабря 2015 г. № 66 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2014 г. № 33 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 09 декабря 2016 г. № 89 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2014 г. № 33 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 05 июня 2017 г. № 109 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 09 декабря 2017 г. № 89 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2014 г. № 33 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 15 ноября 2019 г. № 79 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2014 г. № 33 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского краяот 21 января 2020 г. № 92 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2014 г. № 33 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Урожайного Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования Владимировского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 24 ноября 2017 г. № 14 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Владимировского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Владимировского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 10 июля 2018 г. № 43 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Владимировского сельсовета от 24 ноября 2017 г. № 14 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Владимировского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Владимировского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 23 октября 2018 г. № 55 «О внесении изменения в пункт 2 решения Совета депутатов муниципального образования Владимировского сельсовета от 24 ноября 2017 г. № 14 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Владимировского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Владимировского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 31 октября 2019 г. № 96 «О внесении изменений в пункты 2 и 4 решения Совета депутатов муниципального образования Владимировского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 24 ноября 2017 г. № 14 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Владимировского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2018 г. № 42 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 27 мая 2019 г. № 54 «О внесении изменения в пункт 3 решения Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2018 года № 42 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 30 сентября 2019 г. № 65 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2018 г. № 42 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 06 ноября 2019 г. № 67 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 30 сентября 2019 г. № 65 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2018 г. № 42 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 02 декабря 2019 г. № 74 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2018 г. № 42 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 11 сентября 2020 г. № 90 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2018 г. № 42 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Заринского сельсовета Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования поселка Новокумского Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2016 г. № 24 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Новокумского Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования поселка Новокумского Левокумского района Ставропольского края от 21 июня 2017 г. № 29 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования поселка Новокумского Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2016 г. № 24 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Новокумского Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования поселка Новокумского Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2019 г. № 27 «О внесении изменений в подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов муниципального образования поселка Новокумского Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2016 г. № 24 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Новокумского Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 19 ноября 2017 г. № 29 «[О земельном налоге на территории муниципального образования села Правокумского](about:blank?act=937fd88a-d24c-419e-8cb6-b66b0f9bd67b) Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 13 июня 2018 г. № 12 «[О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 19 ноября 2017 г. № 29 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Правокумского](about:blank?act=e26557c7-1425-4c02-b7db-e03b535c6469) Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 13 июня 2019 г. № 32 «О внесении изменений в решение Совета депутатов от 19 ноября 2017 г. №29 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 30 сентября 2019 г. № 47 «О внесении изменений в подпункт 1.1. пункта 1 решения Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 19 ноября 2017 г. № 29 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 15 ноября 2019 г. № 55 «О внесении измененияв пункт 1 решения Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 30 сентября 2019 г. № 47 «О внесении изменений вподпункт 1.1. пункта 1 решения Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 19 ноября 2017 г. № 29 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 10 апреля 2020 г. № 69 «О внесении изменения в пункт 2 решения Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 19 ноября 2017 г. № 29 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 25 мая 2020 г. № 72 «О внесении изменения в подпункт 1.2 пункта 1 решения Совета депутатов муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края от 19 ноября 2017 г. № 29 «О земельном налоге натерритории муниципального образования села Правокумского Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования Николо-Александровского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2016 г. № 189 «О ставках земельного налога и предоставление льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Николо-Александровского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Николо-Александровского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 30 марта 2017 г. № 213 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Николо-Александровского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2016 г. № 189 «О ставках земельного налога и предоставление льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Николо-Александровского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Николо-Александровского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2019 г. № 76 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Николо-Александровского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2016 г. № 189 «О ставках земельного налога и предоставление льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Николо-Александровского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Николо-Александровского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от13 марта 2020 г. № 88 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Николо-Александровского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 29 ноября 2016 г. № 189 «О ставках земельного налога и предоставление льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования Николо-Александровского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Величаевского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2019 г. № 76 «О земельном налоге на территории муниципального образования Величаевского сельсовета Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования Величаевского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 17 декабря 2019 г. № 85 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования Величаевского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2019 г. № 76 «О земельном налоге на территории муниципального образования Величаевского сельсовета Левокумского района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 20 ноября 2013 г. № 13 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования села Приозерского»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 25 ноября 2014 г. № 18 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 20 ноября 2013 г. № 13 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования села Приозерского»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 25 декабря 2015 г. № 19 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 20 ноября 2013 г. № 13 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования села Приозерского»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 25 сентября 2017 г. № 5 «О приведении в соответствие с федеральным законодательством и внесении изменений и уточнений в решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 20 ноября 2013 г.№ 13 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования села Приозерского» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 25 ноября 2014 г. № 18, от 25 декабря 2015 года № 19)»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 01 октября 2019 г. № 30 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 20 ноября 2013 г. № 13 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования села Приозерского»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 14 ноября 2019 г. № 35 «О внесении изменений в подпункт 3 пункта 2 решения Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 20 ноября 2013 г. № 13 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования села Приозерского»;

решение Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 30 апреля 2020 г. № 47 «О внесении изменений в подпункт 3 пункта 2 решения Совета депутатов муниципального образования села Приозерского Левокумского района Ставропольского края от 20 ноября 2013 г. № 13 «О ставках земельного налога и предоставлении льгот по взиманию земельного налога на территории муниципального образования села Приозерского»;

решение Совета депутатов Турксадского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 25 ноября 2013 г. № 22 «О земельном налоге на территории Турксадского сельсовета»;

решение Совета депутатов Турксадского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 27 июня 2016 г. № 10 «О внесении изменений в отдельные решения Совета депутатов Турксадского сельсовета Левокумского района Ставропольского края, регулирующие вопросы земельного налога на территории Турксадского сельсовета»;

решение Совета депутатов Турксадского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 28 ноября 2019 г. № 54 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Турксадского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 25 ноября 2013 г. № 22 «О земельном налоге на территории Турксадского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Бургун-Маджарского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 30 ноября 2017 г. № 20 «О земельном налоге на территории муниципального образования Бургун-Маджарского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Бургун-Маджарского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 27 сентября 2019 г. № 79 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Бургун-Маджарского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 30 ноября 2017 г. № 20 «О земельном налоге на территории муниципального образования Бургун-Маджарского сельсовета»;

решение Совета депутатов муниципального образования Бургун-Маджарского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 21 октября 2019 г. № 80 «О внесении изменения в пункт 1 решения Совета депутатов муниципального образования Бургун-Маджарского сельсовета Левокумского района Ставропольского края от 27 сентября 2019 г. № 79 «О земельном налоге на территории муниципального образования Бургун-Маджарского сельсовета».

7. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета  Левокумского муниципального округа Ставропольского края  И.Ф. Радченко | Глава  Левокумского муниципального округа Ставропольского края  А.Н. Иванов |